



Mit einem starken Team an Ihrer Seite – in Weil am Rhein!

Sozial. Kundennah. Ökologisch. Zukunftsorientiert. Willkommen im Team der kommunalen Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Weil am Rhein! Wir bauen, vermieten und betreuen über 1.200 Wohn- und Gewerbeimmobilien – und wir kümmern uns: um unsere Immobilien, die wir in einem Top-Zustand halten, um die Menschen, deren Lebensraum wir gestalten, und um die Kolleginnen und Kollegen in unserem hochmotivierten Team, das in unserer offenen und wertschätzenden Unternehmenskultur harmonisch arbeitet. Gesellen Sie sich dazu, profitieren Sie von unseren hervorragenden Rahmenbedingungen und ergänzen Sie uns als

Technische Leitung (m/w/d) für Neubau und Modernisierung mit Perspektive Prokura

zum nächstmöglichen Zeitpunkt – in Vollzeit – unbefristet
in Weil am Rhein

Ihr neuer Gestaltungsraum

In dieser verantwortungsvollen Schlüsselposition übernehmen Sie die ganzheitliche Leitung der technischen Abteilung und gestalten aktiv die bauliche Zukunft unseres Unternehmens.

- ✓ **Gesamtverantwortung für die technische Abteilung**
Sie führen Ihr Team fachlich, personell und organisatorisch und entwickeln es zielgerichtet weiter.
- ✓ **Bauherrenvertretung und Projektleitung**
Sie verantworten umfassende Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsprojekte – von der Planung bis zur erfolgreichen Fertigstellung.
- ✓ **Koordination externer Partner**
Sie steuern und koordinieren alle beteiligten Fachplaner, Dienstleister und Unternehmen und sorgen für einen reibungslosen Projekt- ablauf.
- ✓ **Weiterentwicklung von Strukturen und Prozessen**
Sie gestalten und optimieren technische Abläufe sowie die Organisation Ihrer Abteilung nachhaltig.
- ✓ **Schnittstellenmanagement**
Als zentrale Ansprechperson klären Sie technische Fragestellungen in enger Abstimmung mit der Geschäftsführung sowie dem kaufmännischen Bereich.
- ✓ **Projektcontrolling und Budgetverantwortung**
Sie behalten Kosten, Termine und Qualität im Blick, steuern Projekte wirtschaftlich und sorgen für ein transparentes Reporting.

Darauf bauen wir

Für diese verantwortungsvolle Position bringen Sie neben fundierter fachlicher Expertise auch Führungskompetenz und Gestaltungswillen mit:

- ✓ Abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens (Schwerpunkt Hochbau)
- ✓ Mehrjährige Berufserfahrung in leitender Funktion, idealerweise in der Planung, Projektsteuerung und Bauleitung von Wohnbauprojekten – inklusive sicherem Umgang mit Kosten- und Terminmanagement
- ✓ Fundierte Kenntnisse im Bau- und Vergaberecht, insbesondere in den Bereichen HOAI, VOB, BauGB sowie den einschlägigen technischen Normen und Regelwerken
- ✓ Strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise, gepaart mit ausgeprägter Lösungsorientierung und unternehmerischem Denken
- ✓ Souveräner Umgang mit gängigen IT-Anwendungen (insbesondere MS Office, ERP-Systeme), idealerweise ergänzt durch Kenntnisse in Wodis Yuneo
- ✓ Persönlich überzeugen Sie durch eine eigenständige, zuverlässige und präzise Arbeitsweise, ein sicheres und verbindliches Auftreten sowie ausgeprägte Teamfähigkeit und Serviceorientierung
- ✓ Hohe Affinität zu digitalen Lösungen und technischen Entwicklungen
- ✓ Führerschein der Klasse B

Das kommt obendrauf

- ✓ Attraktives Gehalt nach TVöD – inklusive Jahressonderzahlung
- ✓ Vollzeit heißt bei uns 39 Std./W. mit aktuell 30 Tagen Urlaub im Jahr
- ✓ Betriebliche Altersvorsorge
- ✓ Arbeitgeberfinanzierte betriebliche Krankenversicherung mit insgesamt 1.900 EUR Gesundheitsbudget pro Kalenderjahr
- ✓ Möglichkeit zum Jobrad-Leasing
- ✓ Weiterbildungsangebote, um Ihre Expertise weiter zu fördern
- ✓ Kostenlose Mitarbeiterparkplätze

Sie haben die Frage nach dem Wohin schon mit Weil am Rhein beantwortet?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung, vorzugsweise per E-Mail. Bitte senden Sie Ihre Unterlagen mit Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen z. Hd. Herrn Daniel Franke an: bewerbung@wohnbau-weil.de